

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



都市計画道路（計画決定）あり
 現況の道路境界より約4m敷地内に計画道路がかかります。
 「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づく届出が必要です。
 契約不適合責任は免責

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	一戸建て		
物件所在地	埼玉県新座市大和田4丁目		
交通	武蔵野線 新座駅 徒歩17分		
土地面積	181.15㎡ (約54.79坪)	他に私道面積	22.02㎡ 持分:16分の4
建物面積	119.24㎡ (約36.07坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1996年10月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	公拡法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東11.20m公道 間口10.30m		北東私道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 新座大和田店 20m / アール 新座店 1080m / OSCデ オフィス新座 790m / さとうこどもクリニック 550m / 中村クリニック 750m / ぶらむ薬局 736m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年10月23日

No.w-2000000000828



東京都知事(2)第93943号

ウィズ・コネクション株式会社
 TEL:042-444-8740 FAX:042-444-8741
 東京都調布市布田1丁目43-2

URL:<https://www.with-c.co.jp/>
 E-Mail:info@with-c.co.jp

取引態様:専属専任媒介

